

**ПРОТОКОЛ №1/20
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское,
ул. Чугунова, д. 15б**

г. Раменское Московской области

«10» ноября 2020 года.

Место составления протокола: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, дом 15а, офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют», кабинет № 39.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 21 августа 2020 г. в 19 ч. 00 мин. в г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б, у подъезда №2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 ч. 00 мин. 21 августа 2020 г. по 20 ч. 00 мин. 31 октября 2020 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 31 октября 2020 г. 20 ч. 00 мин.

Дата, место подсчета голосов и составления протокола: 10 ноября 2020 г., в 16 ч. 00 мин. офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют», кабинет №. 39, расположенный по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, 15а.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено по инициативе собственника квартиры:

№.155 Лаврёнова Дениса Владимировича, Собственность, № 50-50-23/046/2014-281 от 18.03.2014

и Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793, в лице Генерального директора Никольского Алексея Юрьевича.

На подсчете голосов присутствовали:

Председатель общего собрания: Лаврёнов Денис Владимирович (кв. 155), Собственность, № 50-50-23/046/2014-281 от 18.03.2014

Счетная комиссия:

Председатель счетной комиссии: Христюшина Дарья Владимировна (кв. 243), Собственность, № 50-50-23/110/2014-131 от 30.05.2014.

Члены счетной комиссии: Клочков Дмитрий Валерьевич, представитель ООО «ВЕСТА-Уют».

На общем собрании (очная часть голосования) присутствовало 24 собственника жилья, список прилагается, Приложение № 2 к протоколу.

На момент проведения голосования установлено, что в доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б, собственники владеют **30539,18 кв. м** всех жилых (**20034,18 кв. м**) и нежилых (**10505,0 кв. м**) помещений в доме, что составляет **100 % голосов**.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

На момент проведения собрания количество помещений в многоквартирном доме: жилых помещений – 361, нежилых помещений – 167.

В соответствии с частью 3 Жилищного кодекса Российской Федерации: «Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов».

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б, приняли участие собственники и их представители, владеющие **19 285,19 кв.м.** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **63,42 % голосов**.

Количество листов голосований 190 шт.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.**
2. **Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД.**
 - 2.1 **Об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте.**
 - 2.2 **Об определении владельца специального счёта.**
 - 2.3 **Об определении кредитной организации для открытия специального счёта.**
 - 2.4 **Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.**
 - 2.5 **О распределении расходов по содержанию специального счёта управляющей организации и выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов.**
 - 2.6 **Об утверждении размера расходов на специальный счет.**
3. **Об организации схемы охраны в МКД. (Необходимо выбрать один из предложенных вариантов).**
 - 3.1 **О сохранении существующей схемы охраны.**
 - 3.2 **Об организации новой схемы охраны.**
 - 3.3 **Об организации постов консьержей в каждом подъезде.**
4. **Об установке шлагбаумов.**
5. **Об организации видеонаблюдения. (Необходимо выбрать один из предложенных вариантов).**
 - 5.1 **О сохранении существующей схемы видеонаблюдения.**
 - 5.2 **Об установке дополнительных камер видеонаблюдения.**
6. **О включении новых членов в состав Совета дома.**
7. **Об утверждении способа уведомления собственников помещений.**
8. **Об использовании собственниками этажа помещений общего пользования (тамбуров мусоропровода) для хранения не горючих материалов.**
9. **Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.**
10. **О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.**

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу повестки дня собрания: **«Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии».**

СЛУШАЛИ: Лаврёнова Дениса Владимировича, собственника квартиры №155.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать: Председателя общего собрания – Лаврёнова Дениса Владимировича, (кв. №155),

Секретаря общего собрания - Тарасову Валентину Михайловну (кв. 286);

Счетную комиссию в составе четырех человек:

Председателя счетной комиссии: Христюшину Дарью Владимировну (кв. 243)

Членов счетной комиссии: Силину Елену Валерьевну (кв. 154); Клочкова Дмитрия Валерьевича представитель ООО «ВЕСТА-Уют».

За	Против	Воздержались
88,91 % голосов	3,07% голосов	8,01 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **Избрать: Председателя общего собрания – Лаврёнова Дениса Владимировича, (кв. №155),**

Секретаря общего собрания - Тарасову Валентину Михайловну (кв. 286);

Счетную комиссию в составе двух человек:

Председателя счетной комиссии: Христюшину Дарью Владимировну (кв. 243)

Членов счетной комиссии: Силину Елену Валерьевну (кв. 154); Клочкова Дмитрия Валерьевича представитель ООО «ВЕСТА-Уют».

2. По второму вопросу повестки дня собрания: **«Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД».**

2.1 **«Об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте».**

СЛУШАЛИ: Клочкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Утвердить способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте».

За	Против	Воздержались
87,91 % голосов	8,73% голосов	3,36 % голосов

Большинством голосов, более 50% от общего числа голосов собственников решили: **«Утвердить способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте».**

2.2 **«Об определении владельца специального счёта».**

СЛУШАЛИ: Клочкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Определить владельцем специального счёта – управляющую организацию (ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793)».

За	Против	Воздержались
81,75 % голосов	12,46% голосов	5,79 % голосов

Большинством голосов, более 50% от общего числа голосов собственников решили: **«Определить владельцем специального счёта – управляющую организацию (ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793)».**

2.3 **«Об определении кредитной организации для открытия специального счёта».**

СЛУШАЛИ: Клочкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Определить кредитную организацию для открытия специального счёта – Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ОГРН 1027700132195».

За	Против	Воздержались
83,32 % голосов	11,13% голосов	5,55 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Определить кредитную организацию для открытия специального счёта – Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ОГРН 1027700132195».**

2.4 «Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома».

СЛУШАЛИ: Ключкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Размер взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома установить равным минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, утвержденному Правительством Московской области».

За	Против	Воздержались
93,88 % голосов	2,85% голосов	3,27 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Размер взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома установить равным минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, утвержденному Правительством Московской области».

2.5 «О распределении расходов по содержанию специального счёта управляющей организации и выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платёжных документов».

СЛУШАЛИ: Ключкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Распределить расходы по содержанию специального счёта управляющей организации (ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793) между собственниками помещений пропорционально площади принадлежащих им помещений, и уполномочить на оказание услуг по предоставлению платёжных документов – управляющую организацию (ООО «ВЕСТА-Уют»)».

За	Против	Воздержались
75,54 % голосов	13,77% голосов	10,69 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Распределить расходы по содержанию специального счёта управляющей организации (ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793) между собственниками помещений пропорционально площади принадлежащих им помещений, и уполномочить на оказание услуг по предоставлению платёжных документов – управляющую организацию (ООО «ВЕСТА-Уют»)».

2.6 «Об утверждении размера расходов на специальный счёт».

СЛУШАЛИ: Ключкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Утвердить размер расходов, связанных с представлением платёжных документов, ведением претензионной и судебной работы по взысканию задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт, оплатой банковского процента по приёму платежей, и определить размер ежемесячной оплаты этих услуг владельцу специального счёта (ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793) в размере 4,5% от суммы выставляемых собственнику платежей на капитальный ремонт. Включить утвержденный размер расходов в единый платёжный документ отдельной строкой.)».

За	Против	Воздержались
67,43 % голосов	17,66% голосов	14,92 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Утвердить размер расходов, связанных с

представлением платёжных документов, ведением претензионной и судебной работы по взысканию задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт, оплатой банковского процента по приёму платежей, и определить размер ежемесячной оплаты этих услуг владельцу специального счета (ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793) в размере 4,5% от суммы выставляемых собственнику платежей на капитальный ремонт. Включить утвержденный размер расходов в единый платёжный документ отдельной строкой.)».

3. По третьему вопросу повестки дня собрания: «Об организации схемы охраны в МКД. (Необходимо выбрать один из предложенных вариантов)».

3.1 «О сохранении существующей схемы охраны».

СЛУШАЛИ: Клочкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Сохранить существующую схему охраны и утвердить с 01.11.2020г. ежемесячный платеж за услугу охраны в размере 300,28 руб. с помещения.* Поручить управляющей организации заключать от имени собственников договор на оказание услуг охраны».

За	Против	Воздержались
77,79 % голосов	14,05% голосов	8,16 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Сохранить существующую схему охраны и утвердить с 01.11.2020г. ежемесячный платеж за услугу охраны в размере 300,28 руб. с помещения.* Поручить управляющей организации заключать от имени собственников договор на оказание услуг охраны».

*Здесь и далее под помещением понимается: квартира, машиноместо, кладовка, нежилое помещение.

3.2 «Об организации новой схемы охраны».

СЛУШАЛИ: Лаврёнова Дениса Владимировича, собственника квартиры №155.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Организовать следующую схему охраны: пост в каждом подъезде и в паркинге. Утвердить ежемесячный платеж за услуги охраны в размере 998,22 руб. с помещения. Включать указанный платеж в единый платёжный документ отдельной строкой. Поручить управляющей организации заключать от имени собственников договор на оказание услуг охраны»

За	Против	Воздержались
4,41 % голосов	55,55% голосов	40,04 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, Не принято решение: «Организовать следующую схему охраны: пост в каждом подъезде и в паркинге. Утвердить ежемесячный платеж за услуги охраны в размере 998,22 руб. с помещения. Включать указанный платеж в единый платёжный документ отдельной строкой. Поручить управляющей организации заключать от имени собственников договор на оказание услуг охраны».

3.3 «Об организации постов консьержей в каждом подъезде».

СЛУШАЛИ: Лаврёнова Дениса Владимировича, собственника квартиры №155.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Организовать посты консьержей в каждом подъезде с сохранением поста охраны в паркинге и утвердить стоимость их содержания в размере 1 043,26 рублей с

помещения. Включать указанный платеж ежемесячно в единый платежный документ отдельной строкой».

За	Против	Воздержались
2,79 % голосов	90,75% голосов	6,46 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, **НЕ принято решение:** «Организовать посты консьержей в каждом подъезде с сохранением поста охраны в паркинге и утвердить стоимость их содержания в размере 1 043,26 рублей с помещения. Включать указанный платеж ежемесячно в единый платежный документ отдельной строкой».

4. По четвертому вопросу повестки дня собрания: «**Об установке шлагбаумов**».

СЛУШАЛИ: Лаврёнова Дениса Владимировича, собственника квартиры №155.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Установить шлагбаумы в кол-ве 2-х шт. (напротив арки и в районе въезда в подземный паркинг). Утвердить **разовый** платеж за установку 2-х шлагбаумов в размере **774,34 руб. с квартиры** и **ежемесячный платеж за обслуживание шлагбаумов** в размере **48,16 руб. с квартиры**. Включить указанные платежи в единый платежный документ отдельными строками. Начать выполнение данных работ при сборе денежных средств в размере не менее 85% от суммы выставяемых платежей».

За	Против	Воздержались
27,28 % голосов	68,95% голосов	3,78 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, **Не принято решение:** «Установить шлагбаумы в кол-ве 2-х шт. (напротив арки и в районе въезда в подземный паркинг). Утвердить **разовый** платеж за установку 2-х шлагбаумов в размере **774,34 руб. с квартиры** и **ежемесячный платеж за обслуживание шлагбаумов** в размере **48,16 руб. с квартиры**. Включить указанные платежи в единый платежный документ отдельными строками. Начать выполнение данных работ при сборе денежных средств в размере не менее 85% от суммы выставяемых платежей».

5. По пятому вопросу повестки дня собрания: «**Об организации видеонаблюдения. (Необходимо выбрать один из предложенных вариантов)**».

5.1 «**О сохранении существующей схемы видеонаблюдения**».

СЛУШАЛИ: Лаврёнова Дениса Владимировича, собственника квартиры №155.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Сохранить существующую схему видеонаблюдения и утвердить с **01.11.2020г.** ежемесячный платеж за услугу видеонаблюдения в размере **23,33 руб. с помещения**. Включить указанный платёж в единый платёжный документ отдельной строкой».

За	Против	Воздержались
80,90 % голосов	13,02% голосов	6,08 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, **принято решение:** «Сохранить существующую схему видеонаблюдения и утвердить с **01.11.2020г.** ежемесячный платеж за услугу видеонаблюдения в размере **23,33 руб. с помещения**. Включить указанный платёж в единый платёжный документ отдельной строкой».

5.2 «Об установке дополнительных камер видеонаблюдения».

СЛУШАЛИ: Лаврёнова Дениса Владимировича, собственника квартиры №155.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Установить дополнительные камеры видеонаблюдения (12 шт.) на фасаде дома для контроля придомовой территории (над входной группой каждого подъезда). Утвердить **разовый платеж** за установку камер видеонаблюдения в размере **710,80 рублей с помещения** и ежемесячный платеж за обслуживание **всей системы видеонаблюдения** в размере **33,33 руб. с помещения**. Включить указанные платежи в единый платежный документ отдельными строками. Начать выполнение данных работ при сборе денежных средств, в размере не менее 85% от суммы выставляемых платежей».

За	Против	Воздержались
21,16 % голосов	38,55% голосов	40,29 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, **Не принято решение:** «Установить дополнительные камеры видеонаблюдения (12 шт.) на фасаде дома для контроля придомовой территории (над входной группой каждого подъезда). Утвердить **разовый платеж** за установку камер видеонаблюдения в размере **710,80 рублей с помещения** и ежемесячный платеж за обслуживание **всей системы видеонаблюдения** в размере **33,33 руб. с помещения**. Включить указанные платежи в единый платежный документ отдельными строками. Начать выполнение данных работ при сборе денежных средств, в размере не менее 85% от суммы выставляемых платежей».

6. По шестому вопросу повестки дня собрания: «О включении новых членов в состав Совета дома».

СЛУШАЛИ: Лаврёнова Дениса Владимировича, собственника квартиры №155.

ПРЕДЛОЖЕНО: «Включить в состав Совета дома: Христюшину Дарью Владимировну (кв.№ 243).

За	Против	Воздержались
38,83 % голосов	3,90% голосов	57,28 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, **Не принято решение:** «Включить в состав Совета дома: Христюшину Дарью Владимировну (кв.№ 243).

7. По седьмому вопросу повестки дня собрания: «Об утверждении способа уведомления собственников помещений».

СЛУШАЛИ: Ключкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Уведомлять собственников помещений о необходимости предоставления доступа в занимаемое жилое/нежилое помещение для осмотра или производства работ на общедомовом имуществе, ограничении коммунальных услуг и т.д. путем размещения информации в подъездах, на сайте управляющей организации или на других информационных ресурсах».

За	Против	Воздержались
51,67 % голосов	41,52% голосов	6,81 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, **принято решение:** «Уведомлять собственников помещений о необходимости предоставления доступа в занимаемое жилое/нежилое помещение для осмотра или производства работ на общедомовом имуществе, ограничении коммунальных услуг и

т.д. путем размещения информации в подъездах, на сайте управляющей организации или на других информационных ресурсах».

8. По восьмому вопросу повестки дня собрания: **«Об использовании собственниками этажа помещений общего пользования (тамбуров мусоропровода) для хранения не горючих материалов».**

СЛУШАЛИ: Ключкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Разрешить собственникам квартир, расположенных на одном этаже (кроме подъездов №2 и 4), использовать помещения общего пользования (тамбур мусоропровода) для хранения негорючих материалов при условии достижения письменного согласия всеми собственниками на этаже.

В подъезде №1 собственники устанавливают дверь за личные средства собственников и передают в управляющую организацию один экземпляр ключа от двери. Установка дверей должна производиться при обязательном согласовании и под контролем управляющей организации.

В подъездах №3 и №5 (тамбур мусоропровода расположенный в межквартирном холле), где застройщиком установлены двери, собственники могут использовать данное помещение с обязательным условием доступа управляющей организации в данное помещение.

Ответственность за соблюдение санитарных норм, требований пожарной безопасности и правил общественного порядка, при использовании данных помещений возложить на собственников».

За	Против	Воздержались
21,49 % голосов	23,85% голосов	54,65 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, **Не принято решение:** «Разрешить собственникам квартир, расположенных на одном этаже (кроме подъездов №2 и 4), использовать помещения общего пользования (тамбур мусоропровода) для хранения негорючих материалов при условии достижения письменного согласия всеми собственниками на этаже.

В подъезде №1 собственники устанавливают дверь за личные средства собственников и передают в управляющую организацию один экземпляр ключа от двери. Установка дверей должна производиться при обязательном согласовании и под контролем управляющей организации.

В подъездах №3 и №5 (тамбур мусоропровода расположенный в межквартирном холле), где застройщиком установлены двери, собственники могут использовать данное помещение с обязательным условием доступа управляющей организации в данное помещение.

Ответственность за соблюдение санитарных норм, требований пожарной безопасности и правил общественного порядка, при использовании данных помещений возложить на собственников».

9. По девятому вопросу повестки дня собрания: **«Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников».**

СЛУШАЛИ: Ключкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Инициаторам ОСС оформлять протоколы общих собраний в 4 экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют», второй экземпляр для ГЖИ МО, третий экземпляр для представителя собственников помещений - Председателя общего собрания Лаврёнова Д.В. кв. 155, четвертый экземпляр для предоставления в банк).

Хранить экземпляры протокола: один - в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют», по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, второй – у Председателя общего собрания Лаврёнова Д.В. кв. 155, третий для хранения в ГЖИ МО. Хранить решения собственников и приложения к протоколам в офисе управляющей организации по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а».

За	Против	Воздержались
57,11 % голосов	2,63% голосов	40,26 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Инициаторам ОСС оформлять протоколы общих собраний в 4 экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют», второй экземпляр для ГЖИ МО, третий экземпляр для представителя собственников помещений - Председателя общего собрания Лаврёнова Д.В. кв. 155, четвертый экземпляр для предоставления в банк).

Хранить экземпляры протокола: один - в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют», по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, второй – у Председателя общего собрания Лаврёнова Д.В. кв. 155, третий для хранения в ГЖИ МО. Хранить решения собственников и приложения к протоколам в офисе управляющей организации по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а».

10. По десятому вопросу повестки дня собрания: «О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ: Ключкова Дмитрия Валерьевича представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

ПРЕДЛОЖЕНО: «Наделить полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме».

За	Против	Воздержались
57,40 % голосов	2,02% голосов	40,58 % голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Наделить полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме».

Приложения:

1. Повестка и сообщение о проведении общего собрания собственников.
2. Копия реестра собственников присутствующих на очной части общего собрания в доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б, от 21.08.2020.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б, в количестве 190 шт.
4. Акт о неявки на подсчет голосов.

Протокол № 1/20 от 10.11.2020 года изготовлен в 4-х экземплярах. Место хранения протоколов общих собраний: один для ООО «ВЕСТА-Уют» по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, пом. №39; второй у Председателя общего собрания Лаврёнова М.В. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д.15б, кв. 155; третий для предоставления в ГЖИ МО; четвертый для предоставления в банк.


Председатель общего собрания:


_____ Лаврёнов Д.В. собственник квартиры № 155 10.11. 2020г

Председатель счетной комиссии:


_____ Христюшина Д.В. собственник квартиры № 243 10.11. 2020г

Счетная комиссия:


_____ Ключков Д.В. представитель ООО «ВЕСТА-Уют» 10.11. 2020г

Всего пронумеровано и прошито на

«10» листах.

Председатель общего собрания

/ Лаврёнов Д. В. (кв. 155) /

«10» _____ 2020г.